

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd	Preço Base Unitário	Subtotal
	NOTA 1	Os concorrentes devem, antes de elaborarem as suas propostas, visitarem o local da obra e inteirarem-se das quantidades de trabalho a efetuar e das condições em que os mesmos se vão processar.				
	NOTA 2	Os resíduos provenientes de construção e demolição (RCD) não reutilizados, serão obrigatoriamente objeto de triagem em obra com vista ao seu encaminhamento para reciclagem/valorização, ou, se tal não for viável, diretamente encaminhados para operador de gestão licenciado, sendo exigível, a todo o tempo, a apresentação de respetivas guias de encaminhamento.				
	NOTA 3	O Empreiteiro garantirá durante todo o período da obra as condições necessárias para a proteção temporária adequada do edifício, nomeadamente contra a ação da chuva. Ficará ao critério do Empreiteiro a escolha do tipo de proteção que deve ser submetida à aprovação da Fiscalização.				
	NOTA 4	Em cada artigo o empreiteiro já deverá incluir despesas com meios de segurança.				
	CAP. I	TRABALHOS PREPARATÓRIOS GERAIS				
1	1.1.1.	Montagem e desmontagem de Estaleiro, conforme artigo 350º do CPP, anexo ao DL 18/2008 de 29 de janeiro, incluindo a preservação de elementos existente nas zonas de intervenção durante a execução da obra a montagem e de plataformas elevatórias, ou ainda de outros sistemas de elevação, se necessários, de modo a dar cumprimento das normas de segurança, quando e onde necessário e a limpeza geral do local no final da obra, seguindo a especificação do Caderno de Encargos.	vg	1	0	0,00
2	1.2.1.	Adaptação do PSS, pelo empreiteiro e de acordo com o D.L. 273/2003, incluindo medidas e meios necessários de forma a implementar o plano de obra, garantindo sempre a utilização de medidas que garantam a segurança dos trabalhos e dos trabalhadores	vg	1	0	0,00
3	1.3.1.	Elaboração, desenvolvimento e implementação do Plano de Gestão de Resíduos, de acordo com a legislação em vigor, designadamente o DL n. 178/2006, de 5 de setembro, incluindo todos os trabalhos e materiais (acessórios) e equipamentos necessários para o efeito.	UN	1	0	0,00
	CAP. II	TRABALHOS INTERIORES				
	2.1	Reparação geral e pintura de tecto em pladur e paredes, incluindo a aplicação de primário e tinta plástica do tipo "Vinil Silk da CIN ou equivalente na cor existente e nas demãos necessárias a uma perfeita cobertura.				
4	2.1.1.	1º Andar - Sala RSI	m2	120,8	0	0,00
	2.2	Remoção do revestimento do pavimento e rodapé existente, incluindo regularização e preparação do suporte para receber novo pavimento, tudo de acordo com as especificações do caderno de encargos				
5	2.2.1.	1º Andar - Sala RSI	m2	66	0	0,00
	2.3	Fornecimento e aplicação de revestimento de pavimento e rodapé em vinílico do tipo "Forbo Eternall" ou equivalente, em cor a definir pela fiscalização, aplicado a rolo, incluindo regularização da base, remates, formação curva em calha e revestimento de rodapé com 10 cm de altura, tinta isolante autonivelante, colas, juntas a quente na cor do pavimento, perfil de remate à parede e demais trabalhos necessários a um perfeito acabamento de acordo com o Caderno de Encargos				
6	2.4.1.	1º Andar - Sala RSI	m2	66	0	0,00
7	2.4	Pintura da estrutura metálica e acessórios existente na escada de acesso aos pisos superiores, incluindo a remoção da tinta existente, aplicação de primário e aplicação de tinta de cor e características idênticas às existentes nas demãos necessárias a um perfeito acabamento.	UN	1	0	0,00
	CAP. III	CAIXILHARIA				

	NOTA 5	Encontra-se incluído neste artigo a remoção de todos os estores (exteriores e interiores) e de todas as caixilharias alvo de intervenção bem como o transporte dos produtos sobrantes a vazadouro autorizado. Exceto na zona do Refeitório / Cozinha			
	3.1.	Fornecimento e assentamento de nova caixilharia em alumínio lacado a branco do tipo da "Sosoares" na Serie SB para vãos de abrir e na Série Confort para vãos de correr ou equivalentes, constituídos com vidro duplo liso 4+10+4, ou vidro laminado 4+10+(3+3), incluindo o fornecimento e montagem de aros, ferragens, acessórios da própria série, fechaduras, entre outros, nos seguintes vãos:			
	3.1.1	1º Andar Direito			
8	3.1.1.1	Ve1 - Dim 4000 x 1370 mm	UN	1	0,00
9	3.1.1.2	Ve2 - Dim 2500 x 1370 mm	UN	2	0,00
10	3.1.1.3	Ve3 - Dim 2400 x 1370 mm	UN	2	0,00
11	3.1.1.4	Ve4 - Dim 4000 x 1290 mm c/ Vidro Laminado 4+10+ (3+3)	UN	1	0,00
12	3.1.1.5	Ve5 - Dim 4200 x 1290 mm c/ Vidro Laminado 4+10+ (3+3)	UN	1	0,00
13	3.1.1.6	Ve6 - Dim 2400 x 1290 mm c/ Vidro Laminado 4+10+ (3+3)	UN	1	0,00
14	3.1.1.7	Ve7 - Dim 2500 x 1290 mm c/ Vidro Laminado 4+10+ (3+3)	UN	1	0,00
15	3.1.1.8	Ve8 - Dim 600 x 1290 mm c/ Vidro Laminado 4+10+ (3+3)	UN	1	0,00
16	3.1.1.9	Ve9 - Dim 3500 x 1290 mm c/ Vidro Laminado 4+10+ (3+3)	UN	1	0,00
17	3.1.1.10	Ve10 - Dim 800 x 2150 mm c/ Vidro Laminado 4+10+ (3+3)	UN	2	0,00
	3.1.2	1º Andar Esquerdo			
18	3.1.2.1	Ve11 - Dim 3150 x 1290 mm c/ Vidro Laminado 4+10+ (3+3)	UN	1	0,00
19	3.1.2.2	Ve12 - Dim 3900 x 1290 mm c/ Vidro Laminado 4+10+ (3+3)	UN	2	0,00
20	3.1.2.3	Ve13 - Dim 4400 x 1290 mm c/ Vidro Laminado 4+10+ (3+3)	UN	1	0,00
21	3.1.2.4	Ve14 - Dim 5000 x 1290 mm c/ Vidro Laminado 4+10+ (3+3)	UN	1	0,00
22	3.1.2.5	Ve15 - Dim 800 x 2150 mm c/ Vidro Laminado 4+10+ (3+3)	UN	2	0,00
23	3.1.2.6	Ve16 - Dim 2500 x 1370 mm	UN	1	0,00
24	3.1.2.7	Ve17 - Dim 2600 x 1370 mm	UN	2	0,00
25	3.1.2.8	Ve18 - Dim 2700 x 1370 mm	UN	1	0,00
26	3.1.2.9	Ve19 - Dim 4800 x 1370 mm	UN	1	0,00
27	3.1.2.10	Ve20 - Dim 2400 x 1370 mm	UN	1	0,00
	3.1.3	2º Andar			
28	3.1.3.1	Ve21 - Dim 1400 x 2000 mm	UN	4	0,00
29	3.1.3.2	Ve22 - Dim 1400 x 1060 mm	UN	2	0,00
30	3.1.3.3	Ve23 - Dim 2500 x 1620 mm	UN	1	0,00
31	3.1.3.4	Ve24 - Dim 3400 x 1620 mm	UN	2	0,00
32	3.1.3.5	Ve25 - Dim 1600 x 1620 mm	UN	1	0,00
33	3.1.3.6	Ve26 - Dim 4400 x 1620 mm	UN	1	0,00
	CAP IV	ESTORES			
	4.1	Fornecimento e montagem de estores de enrolar interiores do tipo "Verosol/HCL QS60 Standard, OmniaScreen 3%" ou equivalente, incluindo tubo de 34 mm com fixações laterais do sistema, contrapeso de alumínio extrudido, anodizado e sistema mecânico de enrolar em PVC na cor associada ao rolo, incluindo a execução de todos os trabalhos e o fornecimento de todos os acessórios necessários a um perfeito funcionamento.			
	4.1.1.	1º Andar Direito			
34	4.1.1.1	Ve1 - Estore de Enrolar para vão com Dim 4000 x 1370 mm	m2	5,48	0,00
35	4.1.1.2	Ve2 - Estore de Enrolar para vão com Dim 2500 x 1370 mm	m2	6,86	0,00
36	4.1.1.3	Ve3 - Estore de Enrolar para vão com Dim 2400 x 1370 mm	m2	6,58	0,00
37	4.1.1.4	Ve4 - Estore de Enrolar para vão com Dim 4000 x 1290 mm	m2	5,16	0,00

38	4.1.1.5	Ve5 - Estore de Enrolar para vão com Dim 4200 x 1290 mm	m2	5,42	0	0,00
39	4.1.1.6	Ve6 - Estore de Enrolar para vão com Dim 2400 x 1290 mm	m2	3,1	0	0,00
40	4.1.1.7	Ve7 - Estore de Enrolar para vão com Dim 2500 x 1290 mm	m2	3,23	0	0,00
41	4.1.1.8	Ve8 - Estore de Enrolar para vão com Dim 600 x 1290 mm	m2	0,77	0	0,00
42	4.1.1.9	Ve9 - Estore de Enrolar para vão com Dim 3500 x 1290 mm	m2	4,52	0	0,00
43	4.1.1.10	Ve10 - Estore de Enrolar para vão com Dim 800 x 2150 mm	m2	3,44	0	0,00
	4.1.2.	1º Andar Esquerdo				
44	4.1.2.1	Ve11 - Estore de Enrolar para vão com Dim 3150 x 1290 mm	m2	4,06	0	0,00
45	4.1.2.2	Ve12 - Estore de Enrolar para vão com Dim 3900 x 1290 mm	m2	10,06	0	0,00
46	4.1.2.3	Ve13 - Estore de Enrolar para vão com Dim 4400 x 1290 mm	m2	5,68	0	0,00
47	4.1.2.4	Ve14 - Estore de Enrolar para vão com Dim 5000 x 1290 mm	m2	6,45	0	0,00
48	4.1.2.5	Ve15 - Estore de Enrolar para vão com Dim 800 x 2150 mm	m2	3,44	0	0,00
49	4.1.2.6	Ve16 - Estore de Enrolar para vão com Dim 2500 x 1370 mm	m2	3,43	0	0,00
50	4.1.2.7	Ve17 - Estore de Enrolar para vão com Dim 2600 x 1370 mm	m2	7,12	0	0,00
51	4.1.2.8	Ve18 - Estore de Enrolar para vão com Dim 2700 x 1370 mm	m2	3,7	0	0,00
52	4.1.2.9	Ve19 - Estore de Enrolar para vão com Dim 4800 x 1370 mm	m2	6,58	0	0,00
53	4.1.2.10	Ve20 - Estore de Enrolar para vão com Dim 2400 x 1370 mm	m2	3,29	0	0,00
	4.1.3	2º Andar				
54	4.1.3.1	Ve21 - Estore de Enrolar para vão com Dim 1400 x 2000 mm	m2	11,2	0	0,00
55	4.1.3.2	Ve22 - Estore de Enrolar para vão com Dim 1400 x 1060 mm	m2	2,97	0	0,00
56	4.1.3.3	Ve25 - Estore de Enrolar para vão com Dim 1600 x 1620 mm	m2	2,59	0	0,00
57	4.1.3.4	Ve26 - Estore de Enrolar para vão com Dim 4400 x 1620 mm	m2	7,128	0	0,00
58	4.2.	Revisão geral de estores exteriores em réguas de PVC, incluindo afinação geral, substituição de réguas partidas, fornecimento e substituição de acessórios danificados, fitas e calha de alumínio anodizado vandalizadas, na zona do Refeitório / Cozinha	UN	3	0	0,00
	CAP V	DIVERSOS				
	5.1.	Fornecimento e montagem de chapas microperfuradas para portões localizados na zona da garagem incluindo a execução de todos os trabalhos e o fornecimento de todos os materiais necessários a um perfeito acabamento				
59	5.1.1.	Dim 825x260 mm	UN	5	0	0,00
60	5.1.2	Dim 412x260 mm	UN	2	0	0,00
61	5.2	Remoção da instalação elétrica que se encontra descativada, incluindo o acondicionamento dos cabos elétricos e o fornecimento e colocação de acessórios para proceder ao tamponamento de caixas de derivação.	vg	1	0	0,00
Total						0,00